Приложение

к решению городской Думы города Шахты

«Об утверждении «Отчёта о результатах

приватизации муниципального имущества

города Шахты за 2023 год»

Отчет

о результатах приватизации недвижимого муниципального имущества города Шахты за 2023 год.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование и адрес объекта | Способ приватизации | Дата продажи (дата заключения договора купли-продажи) | Площадь: общая  (кв.м.) | Цена продажи имущества  (руб. без НДС) | Кадастровая стоимость (руб.) | Цена земельного участка (руб. без НДС) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Нежилое помещение, литер: ч.А,а, этаж: 1, номера на поэтажном плане: комнаты № 20,21,22-31,23,24,25-26,27,29,30, кадастровый номер 61:59:0020312:367, расположенное по адресу: г.Шахты, ул. Пролетарская, 290 | Без объявления цены | 20.01.2023г. | 114,3 | 277777,50 | 467035,52 | - |
| 2. | Нежилое здание, механическая мастерская, этажность: 2, в том числе подземных 0, кадастровый номер 61:59:0040203:9, одновременно с земельным участком кадастровый номер 61:59:0020522:368, площадью 1214 кв.м., расположенные по адресу: г.Шахты, ул. Мехлесхоз, 2-б | Без объявления цены | 20.01.2023г. | 525,9 | 225000,00 | 918210,88 | 366846,64 |
| 3. | Нежилое помещение, цокольный этаж № 1, кадастровый номер 61:59:0020213:2126, расположенное по адресу: г.Шахты, ул. Индустриальная, 7 | Без объявления цены | 11.05.2023г. | 144,7 | 759166,67 | 97899,68 | - |
| 4. | Нежилое здание, количество этажей 3, в том числе подземных этажей 0, площадь: общая 240,9 кв.м., кадастровый номер 61:59:0000000:12138, нежилое здание, количество этажей 1, в том числе подземных этажей 0, площадь: общая 265,2 кв.м., кадастровый номер 61:59:0000000:12136, нежилое здание, количество этажей 1, в том числе подземных этажей 0, площадь: общая 12,8 кв.м., кадастровый номер 61:59:0000000:12135, одновременно с земельным участком кадастровый номер 61:59:0050301:10647 площадью 1786 кв.м., расположенные по адресу: г.Шахты, ул. Майская, 49-а | Без объявления цены | 11.05.2023г. | 518,9 | 935000,00 | 6683068,43 | 562865,94 |
| 5. | Нежилое здание, количество этажей: 1, в том числе подземных этажей 0, кадастровый номер 61:59:0020130:559, одновременно с земельным участком кадастровый номер 61:59:0020130:594 площадью 770 кв.м., расположенные по адресу: г.Шахты, ул. Кольцевая, 71-а | Без объявления цены | 31.07.2023г. | 204,3 | 304166,67 | 541049,73 | поступило 88000,00  (463238,74) |
| 6. | Общая долевая собственность 7/10 нежилого здания, количество этажей 2, в том числе подземных 0, кадастровый номер 61:59:0040311:1150, расположенного по адресу: г.Шахты, ул. Искра, дом № 49 | Без объявления цены | 24.11.2023г. | 481,8 | 50833,33 | 9571087,09 | - |
| 7. | Нежилое здание, количество этажей 1, в том числе подземных этажей 0, площадь: общая 542,8 кв.м., кадастровый номер 61:59:0030405:230, нежилое здание, количество этажей 1, площадь: общая 38,6 кв.м., кадастровый номер 61:59:0030405:279, пожарная сигнализация, теплосчетчик ВКТ-4М, одновременно с земельным участком кадастровый номер 61:59:0030405:5 площадью 2458 кв.м., расположенные по адресу: г.Шахты, ул. Энтузиастов, 119 | Без объявления цены | 24.11.2023г. | 581,4 | 138889,17 | 6625200,65 | 433901,65 |
| Итого: | | | | 2571,3 | 2690833,34 | 24903551,98 | 1451614,23 |

Верно:

Управляющий делами А. Сафронова