Российская Федерация

Ростовская область

г о р о д Ш а х т ы

##### **ГОРОДСКАЯ ДУМА**

###### **РЕШЕНИЕ № 702**

**62-го заседания городской Думы города Шахты**

**Принято 28 июля 2020 года**

**О принятии мер, направленных на поддержку**

**собственников земельных участков**

С целью обеспечения социальной стабильности и устойчивого развития экономики муниципального образования «Город Шахты» в условиях распространения коронавирусной инфекции (COVID-2019), в соответствии с главой 1 части I, главой 31 части II Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь распоряжением Губернатора Ростовской области от 08.07.2020 №146 «О внесении изменений в распоряжение Губернатора Ростовской области от 02.04.2020 №69», городская Дума города Шахты

**РЕШИЛА:**

1. Освободить от уплаты земельного налога и авансовых платежей по этому налогу:

1) за период владения объектом налогообложения с 1 апреля по 30 сентября 2020 собственников гостиниц и иных имущественных комплексов, используемых для временного размещения и обеспечения временного проживания физических лиц, осуществляющих деятельность по коду вида экономической деятельности 55 «Деятельность по предоставлению мест для временного проживания», информация о которых содержится в Едином государственном реестре юридических лиц либо Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 марта 2020, в отношении земельного участка на котором расположены гостиницы и иные имущественные комплексы, используемые для временного размещения и обеспечения временного проживания физических лиц;

2) за период владения объектом налогообложения с 1 апреля по 30 сентября 2020 собственников земельных участков, на которых расположены торговые и торгово-развлекательные центры (комплексы) – объекты капитального строительства, общей площадью свыше 5000кв.м., используемые для размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг, предоставивших отсрочку уплаты арендной платы и (или) уменьшение размера арендной платы по договорам аренды объектов недвижимого имущества в указанном торговом, торгово-развлекательном центре (комплексе), которые заключены до принятия распоряжения Губернатора Ростовской области от 16.03.2020 №43 «О введении режима повышенной готовности на территории Ростовской области и мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)».

1. Заявления налогоплательщиков о предоставлении налоговых льгот подаются в порядке, установленном Налоговым кодексом Российской Федерации. Налогоплательщик, указанный в подпункте 2 пункта 1 настоящего решения, к заявлению обязан приложить следующие документы:

- копии договоров аренды объектов недвижимого имущества в торговом, торгово-развлекательном центре (комплексе), которые заключены до принятия распоряжения Губернатора Ростовской области от 16.03.2020 №43 «О введении режима повышенной готовности на территории Ростовской области и мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)»;

- копии соглашений о предоставлении отсрочки уплаты арендной платы и (или) об уменьшении размера арендной платы по договорам аренды объектов недвижимого имущества в торговом, торгово-развлекательном центре (комплексе), заключенным до принятия распоряжения Губернатора Ростовской области от 16.03.2020 №43 «О введении режима повышенной готовности на территории Ростовской области и мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)».

1. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования, подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Шахты в сети «Интернет».
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы Администрации города Шахты Д.А. Дедученко и комитет по бюджету городской Думы города Шахты.

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель городской Думы –**  **глава города Шахты**    **28 июля 2020 года** | **И. Жукова** |

Разослано: Управлению региональной и муниципальной политики Правительства РО, Администрации г.Шахты, МИФИН России № 12 по г.Шахты, прокуратуре, СМИ, дело.