Российская Федерация

Ростовская область

г о р о д Ш а х т ы

#####  ГОРОДСКАЯ ДУМА

######  РЕШЕНИЕ № 607

 **54-го заседания городской Думы города Шахты**

**Принято 26 ноября 2019 года**

**О внесении изменений**

**в решение городской Думы города Шахты «Об установлении земельного налога на территории города Шахты»**

В соответствии с главой 31 части II Налогового кодекса Российской Федерации, городская Дума города Шахты

**РЕШИЛА:**

1. Внести в решение городской Думы города Шахты от 8 ноября 2005 года №111 «Об установлении земельного налога на территории города Шахты» следующие изменения:

1) в пункте 5:

а) подпункт 1 дополнить словами «(за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)»;

б) абзац 7 подпункта 3 изложить в следующей редакции:

«не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации;»;

2) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Категории налогоплательщиков, указанные в подпунктах 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 пункта 7, освобождаются от уплаты земельного налога за земельные участки (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности):

- занятые жилищным фондом индивидуальной жилой застройки;

- занятые индивидуальными и кооперативными гаражами;

- приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Категории налогоплательщиков, указанные в подпункте 15 пункта 7, освобождаются от уплаты земельного налога за один земельный участок по их выбору (за исключением земельного участка, используемого в предпринимательской деятельности), занятый жилищным фондом индивидуальной жилой застройки или приобретенный (предоставленный) для ведения личного подсобного хозяйства.

Категории налогоплательщиков, указанные в подпункте 17 пункта 7, освобождаются от уплаты земельного налога за один земельный участок по их выбору (за исключением земельного участка, используемого в предпринимательской деятельности).»;

3) в пункте 9 слова «- физических лиц» исключить;

4) пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Определить следующий порядок уплаты авансовых платежей по земельному налогу и земельного налога для налогоплательщиков-организаций:

- налогоплательщики, в отношении которых отчетный период определен как квартал, исчисляют суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка;

- по истечении налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают сумму налога, исчисленную в порядке, предусмотренном пунктом 5 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.»;

5) дополнить пунктом 101 следующего содержания:

«101. Налогоплательщики уплачивают земельный налог в сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.».

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, за исключением подпунктов 4, 5 пункта 1, вступающих в силу с 1 января 2021 года.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы Администрации города Шахты Д.А. Дедученко и комитет городской Думы города Шахты по бюджету (А.В. Тушминцев).

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель городской Думы –** **глава города Шахты** **26 ноября 2019 года** |   **И. Жукова** |

Разослано: Управлению региональной и муниципальной политики Правительства РО, МИФНС России № 12 по РО, Администрации г.Шахты, КУИ г. Шахты, прокуратуре, СМИ, дело.