

## РЕШЕНИЕ № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ -го заседания городской Думы города Шахты

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 года

**О внесении изменений****в «Положение о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Город Шахты»**

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», городская Дума города Шахты

**РЕШИЛА:**

1. Внести в «Положение о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Город Шахты», утвержденное решением городской Думы города Шахты от 07.09.2021 №115 (далее - Положение) следующие изменения:

1) часть 4 статьи 2 изложить в следующей редакции:

«4. Проведение контрольных мероприятий в отношении земельных участков в зависимости от присвоенной категории риска осуществляется со следующей периодичностью:

для земельных участков, отнесенных к категории среднего риска – не чаще чем один раз в четыре года;

для земельных участков, отнесенных к категории умеренного риска – не чаще чем один раз в шесть лет.

В отношении земельных участков, отнесенных к категории низкого риска, плановые контрольные мероприятия не проводятся. Принятие решения об отнесении земельных участков к категории низкого риска не требуется.

В ежегодные планы плановых контрольных мероприятий могут включаться контрольные мероприятия в отношении объектов земельных отношений, принадлежащих на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения, праве аренды или ином праве, а также используемых контролируемыми лицами, для которых в году реализации ежегодного плана истекает период времени с даты окончания проведения последнего планового контрольного мероприятия, для объектов земельных отношений, отнесенных к категории:

среднего риска – не менее четырех лет;

умеренного риска – не менее шести лет.

В случае если ранее плановые контрольные мероприятия в отношении земель, земельных участков не проводились, в ежегодный план подлежат включению земельные участки после истечения одного года с даты возникновения у контролируемого лица права собственности, права постоянного (бессрочного) пользования, права аренды или иного права на такой земельный участок или объект (объекты) недвижимости, которые на нем расположены.»;

2) абзац четвертый части 8 статьи 3 признать утратившим силу;

3) в приложении 1 к Положению:

а) часть 1 признать утратившей силу;

б) в части 2 слова «не отнесенных к категории высокого риска;» исключить;

в) в части 4 слова «высокого,» исключить.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Шахты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы Администрации города Шахты В.Н. Правдюка и комитет городской Думы города Шахты по бюджету (Ю.Н. Севостьянов).

**Председатель городской Думы –  
глава города Шахты**

**К.К. Корнеев**

Проект вносит: КУИ

Председатель Комитета по управлению  
имуществом Администрации г.Шахты

  
**А.А. Салимов**