Проект

**РЕШЕНИЕ №\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_-го заседания городской Думы

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 года город Шахты

**О внесении изменений**

**в решение городской Думы города Шахты «Об установлении земельного налога на территории города Шахты»**

В соответствии с главой 31 части II Налогового кодекса Российской Федерации, городская Дума города Шахты

**РЕШИЛА:**

1.Внести в решение городской Думы города Шахты от 8 ноября 2005 года №111 «Об установлении земельного налога на территории города Шахты» следующие изменения:

1) в пункте 5:

а)подпункт 1 дополнить словами «(за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)»;

б)абзац 7 подпункта 3 изложить в следующей редакции:

«не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации;»;

2)пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8.Категории налогоплательщиков, указанные в подпунктах 4), 5), 6), 7), 8), 9), 10), 11) пункта 7, освобождаются от уплаты земельного налога за земельные участки (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности):

-занятые жилищным фондом индивидуальной жилой застройки;

-занятые индивидуальными и кооперативными гаражами;

-приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Категории налогоплательщиков, указанные в подпункте 15) пункта 7, освобождаются от уплаты земельного налога за один земельный участок по их выбору (за исключением земельного участка, используемого в предпринимательской деятельности), занятый жилищным фондом индивидуальной жилой застройки или приобретенный (предоставленный) для ведения личного подсобного хозяйства.

Категории налогоплательщиков, указанные в подпункте 17) пункта 7, освобождаются уплаты земельного налога за один земельный участок по их выбору (за исключением земельного участка, используемого в предпринимательской деятельности).»;

3)в пункте 9 слова «-физических лиц» исключить;

4)пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10.Определить следующий порядок уплаты авансовых платежей по земельному налогу и земельного налога для налогоплательщиков-организаций:

-налогоплательщики, в отношении которых отчетный период определен как квартал, исчисляют суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка;

-по истечении налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают сумму налога, исчисленную в порядке, предусмотренном пунктом 5 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.»;

5)дополнить пунктом 101 следующего содержания:

«101.Налогоплательщики уплачивают земельный налог в сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.».

2.Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, за исключением подпунктов 4), 5) пункта 1, вступающих в силу с 1 января 2021 года.

3.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы Администрации города Шахты Д.А. Дедученко и комитет по бюджету городской Думы города Шахты.

Председатель городской Думы –

глава города Шахты И.А. Жукова

Проект вносит: КУИ

Председатель Комитета по управлению

имуществом Администрации г.Шахты А.Г. Юрьев

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

к проекту решения городской Думы города Шахты

|  |  |
| --- | --- |
| Вопрос | О внесении изменений в решение городской Думы города Шахты от 08 ноября 2005 года №111 «Об установлении земельного налога на территории города Шахты» |
| Внесен | Комитетом по управлению имуществом Администрации г.Шахты |
| *(заместителем главы Администрации города* *Шахты, структурным*  *подразделением Администрации города Шахты, отраслевым (функциональным) органом Администрации города Шахты* | |

# Проект визируют

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование должности | Дата передачи на визу | Фамилия, имя, отчество | Виза | Дата возвра-щения  с визи- рования | Замечания, предложения |
| Председатель Комитета по управлению имуществом Администрации |  | Юрьев А.Г. |  |  |  |
| Заместитель главы Администрации |  | Дедученко Д.А. |  |  |  |
| Руководителю  Межрайонной ИФНС России № 12 по Ростовской области |  | Обрывин Н.Н. |  |  |  |

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

к проекту решения городской Думы города Шахты

|  |  |
| --- | --- |
| Вопрос | О внесении изменений в решение городской Думы города Шахты от 08 ноября 2005 года №111 «Об установлении земельного налога на территории города Шахты» |
| Внесен | Комитетом по управлению имуществом Администрации г.Шахты |
| *(заместителем главы Администрации города* *Шахты, структурным*  *подразделением Администрации города Шахты, отраслевым (функциональным) органом Администрации города Шахты* | |

# Проект визируют

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование должности | Дата передачи на визу | Фамилия, имя, отчество | Виза | Дата возвра-щения  с визи- рования | Замечания, предложения |
| Начальник правового управления |  | Заричук Л.Д. |  |  |  |
| Глава Администрации |  | Ковалев А.В. |  |  |  |